



# GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL  
PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

## LICITACIÓN PÚBLICA REGIONAL

No. 32065001-078-2018

### "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA PARA GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"

#### ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

En la ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las **12:00 horas** del día **16 de octubre de 2018**, se reunieron en la Dirección de Normatividad y Políticas Administrativas de la Oficialía Mayor de Gobierno, sita en el segundo piso, del Edificio del Poder Ejecutivo en el Centro Cívico de esta Ciudad, los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado de Baja California, con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Extraordinaria relativa el Acto de Presentación de Proposiciones y Apertura de Propuestas Técnicas correspondiente a la **Licitación Pública Regional número 32065001-078-2018**, referente a la contratación del servicio profesional consistente en **"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA PARA GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"**.

Como apertura de la reunión en atención al **punto 1 del orden del día**, el **C. Enrique Remigio Salcido, Director de Normatividad y Políticas Administrativas de la Oficialía Mayor de Gobierno del Estado**, y Presidente del "Comité de Adquisiciones" en suplencia de la Oficial Mayor de Gobierno y Presidente del mismo, **C. Loreto Quintero Quintero**, asistido por el **C. Luis Gudiño González**, en calidad de **Secretario Ejecutivo y Jefe del Departamento de Normatividad**, de conformidad con el artículo 13, último párrafo, inciso c) del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, quien procede pasar lista de asistencia en acatamiento al **punto 2 del orden del día**, por lo que, acto seguido se agrega como anexo en la cual se hace constar que se encuentra presente la mayoría de los integrantes del comité, por lo que, en cumplimiento al **punto 3 del citado orden del día**, se informando al Presidente que se encuentran presentes la mayoría de los Miembros del Comité de Adquisiciones, por sus titulares o sus respectivos suplentes de quienes se han obtenido el oficio de designación respectivo que se anexa al expediente de la

presente invitación por lo que existe Quórum Legal de asistencia para sesionar y para la toma de acuerdos, en términos del artículo 13, fracción I del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California.

Acto seguido y continuando con el **punto 4** del multicitado **orden del día**, el Presidente somete a consideración de sus integrantes, el Orden del Día siguiente:

**1. APERTURA DE LA REUNIÓN.**

**2. LISTA DE ASISTENCIA.**

**3. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.**

**4. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

**5. OBJETO DE LA REUNIÓN:**

**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA REGIONAL NO. 32065001-078-2018, RELATIVA AL "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA PARA GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"**

**6. ANTECEDENTES Y EXPLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO A SEGUIR.**

- **RECURSOS AUTORIZADOS:** EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018.
- **NORMATIVIDAD APLICABLE:** LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y SU REGLAMENTO.
- **CONVOCATORIA:** 09 DE OCTUBRE DE 2018.
- **FECHA LÍMITE PARA LA RECEPCIÓN DE CUESTIONARIOS:** 10 DE OCTUBRE DE 2018. NINGÚN CUESTIONARIO RECIBIDO.
- **RESPUESTA A CUESTIONARIOS:** 19 DE SEPTIEMBRE DE 2018.

**7. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

- a) LECTURA DEL ACTA
- b) FIRMA DEL ACTA

**8. CLAUSURA DE LA REUNIÓN.**

A lo cual el Presidente pide a los integrantes del comité con derecho a voto, tengan a bien manifestarse levantando la mano derecha a quienes se pronuncien a favor, a efecto de llevar a cabo el conteo de la votación o en su caso se concede el uso de la voz a quien tenga algún comentario o modificación que manifestar.

En ese orden se asienta que los integrantes del Comité se han manifestado de manera unánime a favor del Orden del Día propuesto, por lo que se toma el siguiente acuerdo:

**PRIMER ACUERDO. SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL ORDEN DEL DÍA.**

Acto presidido y previo a la atención de los **puntos 1, 2, 3 y 4** del **Orden del Día** que antecede, se pasa al desahogo de los **puntos 5 y 6** del mismo, referente al acto de presentación de proposiciones y apertura de propuestas técnicas de la **Licitación Pública Regional no. 32065001-078-18**, referente a la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA PARA GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"**, en términos de los artículos 32, fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California y 35, fracción II, inciso a), b) y c) de su Reglamento.

Así mismo procedió a manifestar una reseña cronológica de los actos del procedimiento de adquisición en cita comunicando a los presentes que se efectuó Convocatoria no. 32065001-071-18, publicada en el Periódico Oficial del Estado de Baja California, en un diario de amplia circulación en el Estado (El Mexicano) y en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales el ComprasBC, el día 14 de septiembre de 2018, referente a la Licitación Pública Regional número 32065001-071-18, para la **"Contratación del Servicio de Promoción Inmobiliaria para Gobierno del Estado de Baja California"**, con recursos autorizados en el Presupuesto de egresos para el ejercicio fiscal 2018; se llevó a cabo la **Junta de Aclaraciones** el día **10 de octubre de 2018**; haciendo constar en este acto que vencido el plazo establecido en el punto 17.2 de las Bases de Licitación para la recepción de propuestas, sin que se hubiera recibido ninguna, este Comité de Adquisiciones, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 43 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, tiene a bien emitir el siguiente:

**ACUERDO**

**Primero:** Se declara desierto el procedimiento de Licitación Pública Regional número 32065001-078-2018, relativo al **"Contratación del Servicio de Promoción Inmobiliaria para Gobierno del Estado de Baja California"**.

**Segundo:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, precédase a expedir una nueva

convocatoria para la contratación del "Contratación del Servicio de Promoción Inmobiliaria para Gobierno del Estado de Baja California".

Acto continuo y una vez desahogado el punto 7 del orden del día y no habiendo asuntos pendientes por desahogar, el presidente procede al punto 8 del orden del día, que consiste en la clausura de la reunión, agradeciendo la asistencia de los participantes, declarándola concluida a las doce horas con treinta minutos del mismo día en que se inició.

**"EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS  
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"**

**"EL PRESIDENTE"**

**"SECRETARIO EJECUTIVO"**

**ENRIQUE REMIGIO SALCIDO**  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS  
DE OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO

**LUIS GUDIÑO GONZÁLEZ**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE NORMATIVIDAD DE LA DIRECCIÓN  
DE NORMATIVIDAD Y POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS DE  
OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO

**"VOCAL"**

**"VOCAL"**

**JAIME ELISEO ZATARAIN VERDÚZCO**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE LA OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO

**RAMÓN BALCÁZAR PIMENTEL**  
EN REPRESENTACIÓN DE LA  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS DEL ESTADO

**"VOCAL"**

**"ÁREA JURÍDICA"**

**ORGANO SOLICITANTE**  
**JUAN CARLOS FLORES GARCÍA**  
DIRECTOR DE BIENES PATRIMONIALES DE OFICIALÍA MAYOR DE  
GOBIERNO DEL ESTADO

**ERNESTO EMMANUEL TORRES MIRANDA**  
EN REPRESENTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y  
POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS DE OFICIALÍA MAYOR DE  
GOBIERNO DEL ESTADO

**"CONTRALORÍA"**

**LAURA LUCÍA LARA MORENO**  
EN REPRESENTACIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA  
Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL ESTADO

**LICITANTES:**

EMPRESA: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

EMPRESA: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

EMPRESA: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

i

e

✓

v

>

# ANEXOS



**GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA**  
 COMITE DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL  
 PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA  
**LICITACIÓN PÚBLICA REGIONAL NÚMERO 32065001-078-2018**

**"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA  
 PARA GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"**

**LISTA DE ASISTENCIA COMITÉ DE ADQUISICIONES**

**ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

Integrantes del Comité	Nombre Completo y Cargo	Firma
OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO <b>PRESIDENTE</b>	Enrique Pimentel Sampedro Director	
OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO <b>SECRETARIO EJECUTIVO</b>	Luis Andrés González Jefe Depto. de Normatividad	
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS DEL ESTADO <b>VOCAL</b>	Ramón Balcázar Pimentel Suplente	
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO <b>VOCAL</b>	Jaime Eliseo Zatarain Verdugo Jefe Administrativo	
DIRECCIÓN DE BIENES PATRIMONIALES DE OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO <b>VOCAL</b> <b>ÁREA SOLICITANTE</b>	Juan Carlos Flores García Director de Bienes Patrimoniales	
SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL DEL ESTADO <b>CONTRALORÍA</b>		
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS DE LA OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO DEL ESTADO <b>ÁREA JURÍDICA</b>	Emilio Emmanuel Torres Miranda Analista	

16 DE OCTUBRE DE 2018  
12:00 HORAS